

ALESSANDRA VALERIA SCARSI

📍 22100, COMO

Profilo Professionale

Architetto, con venticinque anni di esperienza nella Pubblica Amministrazione, in particolare negli Enti Locali - settore Edilizia Privata/Pianificazione del territorio/S.U.A.P.

Capacità E Competenze

Ottime doti di comunicazione interpersonale e capacità di problem solving, acquisite con le esperienze professionali svolte sia in ambito privato che pubblico, nonchè in ambito sportivo (regate e traversate in barca a vela). Capacità di potenziare l'efficienza organizzativa e di programmare il proprio lavoro, attraverso un atteggiamento propositivo e proattivo alla risoluzione di problematiche complesse

Tra le competenze:

- Capacità di analisi
- Gestione del cambiamento
- Pianificazione e organizzazione

- Gestione progetti tecnici
- Conoscenza software AutoCAD, e gestionali delle procedure amministrative (ARCHIWEB, HALLEY, GISMASTER)
- Conoscenza sistemi operativi Windows, Mac, pacchetto Office - Word, Excel, PowerPoint, Outlook Express, Internet Explorer - Adobe Photoshop
- Buona capacità di ascolto
- Organizzazione e programmazione autonoma del lavoro

Esperienze Lavorative E Professionali

06.2023 - 01.2026

FUNZIONARIO TECNICO (Area dei Funzionari e dell'E.Q.) Area Territorio

COMUNE DI COMO - Como
Settore PROGRAMMAZIONE TERRITORIALE - Servizio Edilizia Privata Convenzionata

- Coordinamento dei procedimenti inerenti alle iniziative di Edilizia Privata relativi ad interventi di trasformazione edilizia convenzionata e nuovi interventi anche conseguenti a demolizioni e ricostruzioni (Permessi di Costruire Convenzionati alternativi ai Piani Attuativi);
- Cura della fase negoziale tra il soggetto attuatore e l'Amministrazione comunale;

		<ul style="list-style-type: none">• Verifica della conformità edilizia-urbanistica dei progetti edilizi afferenti le istanze di Permesso di Costruire Convenzionato;• Predisposizione di atti deliberatori di competenza della Giunta Comunale e del Consiglio Comunale, inerenti le Convenzioni Urbanistiche in attuazione degli interventi edilizi-urbanistici proposti dai soggetti privati, nel rispetto della pianificazione urbanistica e territoriale;• Coordinamento dei procedimenti relativi all'acquisizione al patrimonio comunale delle aree ed opere di urbanizzazione in attuazione di Convenzioni Urbanistiche;• Elaborazione degli atti a contenuto regolamentare afferenti alla disciplina edilizia e paesaggistica ed al funzionamento delle commissioni consultive obbligatorie (Commissione per il Paesaggio e la Qualità dell'abitare) per l'esercizio delle relative funzioni amministrative;• Coordinamento dello sviluppo, progettazione ed esecuzione delle opere di urbanizzazione in attuazione di Convenzioni Urbanistiche o atti unilaterali d'obbligo, d'intesa con il Settore Opere Pubbliche ed il Servizio Pianificazione della Mobilità, per le urbanizzazioni primarie.
11.2023 - 01.2024	●	<p>Funzionario Tecnico</p> <p>COMUNE DI COMO - Como Settore PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO ED EDILIZIA PRIVATA - SUAP - PIANIFICAZIONE URBANISTICA - Servizio SUE (<i>Edilizia Privata</i>)</p> <ul style="list-style-type: none">• Gestione dei procedimenti inerenti alle iniziative di edilizia privata(CILA, SCIA, Permesso di Costruire, Agibilità), volta alla valutazione della loro ammissibilità nel rispetto della normativa edilizia-urbanistica e ti settore vigente
06.2023 - 10.2023	●	<p>Istruttore Tecnico</p> <p>COMUNE DI COMO - Como Settore OPERE PUBBLICHE - Servizio <i>Edilizia Pubblica e Istituzionale</i></p> <ul style="list-style-type: none">• Redazione QE• Verifica di conformità di progetti pubblici alle norme edilizie e di settore
10.2007 - 05.2023	●	<p>Istruttore Tecnico</p> <p>COMUNE DI BOLLATE - (Milano) Settore URBANISTICA, EDILIZIA PRIVATA e S.U.A.P.</p> <ul style="list-style-type: none">• Valutazione di ammissibilità delle istanze relative a:• Pratiche edilizie (CILA, SCIA, Permesso di Costruire, Autorizzazione paesaggistica, Agibilità);• Progetti d'installazione/modifica di impianti di telefonia radiomobile;• Pratiche edilizie SUAP in variante al PGT;• Verifica di conformità dei procedimenti commerciali rispetto ai procedimenti edilizi depositati; <p>Ruolo di Responsabile del Procedimento di pratiche edilizie SUAP, dal gennaio 2011 a maggio 2016 (determina del Dirigente dell'Area Qualità Urbana)</p>
01.2005 - 12.2006	●	<p>Istruttore Tecnico</p> <p>COMUNE DI BARANZATE - (Milano) Settore URBANISTICA, EDILIZIA PRIVATA</p>
10.2000 - 12.2004	●	<p>Istruttore Tecnico</p> <p>COMUNE DI BOLLATE - (Milano) Settore URBANISTICA, EDILIZIA PRIVATA</p> <ul style="list-style-type: none">• Istruttore tecnico di pratiche edilizie (D.I.A., Concessione Edilizia/Permesso di Costruire, Autorizzazione Paesaggistica, Agibilità);

		<ul style="list-style-type: none">• Progettazione ad obiettivo, per il Settore Urbanistica ed Edilizia Privata (redazione cartografia PRG)
09.1998 - 10.2000	●	<p>Architetto Libero Professionista</p> <p>LIBERA PROFESSIONE</p> <ul style="list-style-type: none">• Progettazione architettonica con AUTOCAD;• Redazione di computi metrici estimativi;• Redazione e predisposizione di Pratiche edilizie (D.I.A.) e catastali (DOCFA);• Stime e perizie di immobili, nell'ambito di contenziosi legali in qualità di CTP• Assistenza ai committenti per scelte di capitolato.• Privato – Immobiliare – Costruzioni - Catasto
02.2000 - 03.2000	●	<p>Insegnante</p> <p>ISTITUTO COMPRENSIVO "ALCIDE DE GASPERI" - Caronno Pertusella (Varese)</p> <ul style="list-style-type: none">• Insegnamento di <i>Educazione artistica</i>• Programmazione e svolgimento delle lezioni in aula• Preparazione dei contenuti e predisposizione dei materiali didattici• Conduzione colloqui (genitori/colleghi)• Partecipazione a riunioni (consigli di classe) e frequentazione di corsi di aggiornamento professionale
10.1997 - 07.1999	●	<p>Attività di collaborazione</p> <p>CO.GE.F. Srl / STUDIO TECNICO AREA Srl - Saronno (Varese)</p> <ul style="list-style-type: none">• Progettazione architettonica con AUTOCAD• Redazione di computi metrici estimativi• Assistenza alla Direzione Lavori• Assistenza ai clienti nella fase di variante al capitolato d'appalto• Coordinamento delle varianti di progetto/cantiere/promissari acquirenti• Coordinamento fornitori• Redazione e predisposizione delle pratiche edilizie per l'acquisizione dei titoli abilitativi comunali
02.1997 - 08.1997	●	<p>Attività di collaborazione</p> <p>Arch. Landoni Gianluigi - Saronno (Varese)</p> <ul style="list-style-type: none">• Predisposizione progetti di design per partecipazione a concorsi di idee• Aggiornamento professionale (partecipazione a fiere di settore)• Costruzione modelli 3D
<p>ISTRUZIONE E FORMAZIONE</p>		
1989 - 1996	●	LAUREA IN ARCHITETTURA (quinquennale V.O.), Indirizzo: Disegno Industriale e Architettura d'Interni, Politecnico di Milano - Milano
1985 - 1989	●	DIPLOMA MATURITA' ARTISTICA, Sez. Culturale, Liceo Artistico L. Manara - Busto Arsizio (Varese)
	●	ORDINE DEGLI ARCHITETTI - COMO Abilitazione all'esercizio della professione, conseguita nell'anno 1998 Iscritta presso l'ordine di Varese n. 1597 fino al 21/01/2020 Attualmente iscritta presso l'Ordine di Como n. 2981, dal 22/01/2020

Competenze Linguistiche

Italiano: Lingua madre

Inglese:

Elementare

A2

Hobby E Interessi

Sport Praticati

Arch. Alessandra Valeria Scarsi

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i. e norme collegate,
il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

Autorizzo il trattamento dei miei dati personali ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs. 196/2003 e dell'art. 13 GDPR (Regolamento UE 2016/679) ai fini della ricerca e selezione del personale.

13/01/2026, Como