

# COMUNE DI COMO

## BILANCIO CONSOLIDATO 2024

CONTO ECONOMICO CONSOLIDATO	2024	2023
<b>A) COMPONENTI POSITIVI DELLA GESTIONE</b>		
1) Proventi da tributi	62.123.410,16€	53.551.436,87€
2) Proventi da fondi perequativi	7.306.642,32€	6.838.326,13€
3) Proventi da trasferimenti e contributi	31.838.508,27€	37.333.880,41€
a) Proventi da trasferimenti correnti	23.089.518,16€	22.465.294,86€
b) Quota annuale di contributi agli investimenti	2.237.850,97€	3.989.901,30€
c) Contributi agli investimenti	6.511.139,14€	10.878.684,25€
4) Ricavi delle vendite e prestazioni e proventi da servizi pubblici	44.420.578,67€	47.642.287,66€
a) Proventi derivanti dalla gestione dei beni	13.081.258,84€	13.401.333,41€
b) Ricavi della vendita di beni	22.227,73€	18.637,01€
c) Ricavi e proventi dalla prestazione di servizi	31.317.092,10€	34.222.317,24€
5) Variazioni nelle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, etc. (+/-)	0,00€	0,00€
6) Variazione dei lavori in corso su ordinazione	0,00€	0,00€
7) Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	126.765,92€	119.446,38€
8) Altri ricavi e proventi diversi	13.964.660,60€	15.571.104,37€
<b>TOTALE COMPONENTI POSITIVI DELLA GESTIONE (A)</b>	<b>159.780.565,94€</b>	<b>161.056.481,82€</b>
<b>B) COMPONENTI NEGATIVI DELLA GESTIONE</b>		
9) Acquisto di materie prime e/o beni di consumo	3.626.546,19€	4.182.769,40€
10) Prestazioni di servizi	72.969.009,60€	76.688.771,76€
11) Utilizzo beni di terzi	2.268.487,28€	2.275.003,64€
12) Trasferimenti e contributi	19.194.897,16€	24.422.238,96€
a) Trasferimenti correnti	12.985.371,73€	11.711.335,88€
b) Contributi agli investimenti ad Amministrazioni pubb.	5.261.604,83€	12.533.913,00€
c) Contributi agli investimenti ad altri soggetti	947.920,60€	176.990,08€
13) Personale	39.386.328,33€	36.795.241,91€
14) Ammortamenti e svalutazioni	17.608.348,51€	17.091.843,49€
a) Ammortamenti di immobilizzazioni Immateriali	1.522.961,29€	790.553,60€
b) Ammortamenti di immobilizzazioni materiali	14.423.609,14€	14.009.530,96€
c) Altre svalutazioni delle immobilizzazioni	0,00€	0,00€
d) Svalutazione dei crediti	1.661.778,08€	2.291.758,93€
15) Variazioni nelle rimanenze di materie prime e/o beni di consumo (+/-)	33.117,85€	(28.720,71) €
16) Accantonamenti per rischi	51.400,12€	4.535.569,48€
17) Altri accantonamenti	2.581.814,74€	1.477.058,00€
18) Oneri diversi di gestione	909.156,92€	1.473.231,19€
<b>TOTALE COMPONENTI NEGATIVI DELLA GESTIONE (B)</b>	<b>158.629.106,70€</b>	<b>168.913.007,12€</b>
<b>DIFFERENZA FRA COMP. POSITIVI E NEGATIVI DELLA GESTIONE (A-B)</b>	<b>1.151.459,24€</b>	<b>(7.856.525,30) €</b>
<b>C) PROVENTI ED ONERI FINANZIARI</b>		
<i>Proventi finanziari</i>		
19) Proventi da partecipazioni	1.621.393,68€	1.612.620,00€
a) da società controllate	0,00€	0,00€

<i>b) da societa' partecipate</i>	1.621.393,68€	1.612.620,00€
<i>c) da altri soggetti</i>	0,00€	0,00€
20) Altri proventi finanziari	699.336,62€	553.347,48€
<b>Totale proventi finanziari</b>	<b>2.320.730,30€</b>	<b>2.165.967,48€</b>
<u>Oneri finanziari</u>		
21) Interessi ed altri oneri finanziari	266.732,85€	360.795,07€
<i>a) Interessi passivi</i>	266.732,85€	360.787,07€
<i>b) Altri oneri finanziari</i>	0,00€	8,00€
<b>Totale oneri finanziari</b>	<b>266.732,85€</b>	<b>360.795,07€</b>
<b>TOTALE PROVENTI ED ONERI FINANZIARI (C)</b>	<b>2.053.997,45€</b>	<b>1.805.172,41€</b>
<b><u>D) RETTIFICHE DI VALORE ATTIVITA' FINANZIARIE</u></b>		
22) Rivalutazioni	0,00€	0,00€
23) Svalutazioni	150.810,65€	0,00€
<b>TOTALE RETTIFICHE (D)</b>	<b>(150.810,65) €</b>	<b>0,00€</b>
<b><u>E) PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI</u></b>		
<u>24) Proventi straordinari</u>		
<i>a) Proventi da permessi di costruire</i>	1.700.000,00€	1.700.000,00€
<i>b) Proventi da trasferimenti in conto capitale</i>	0,00€	0,00€
<i>c) Sopravvenienze attive e insussistenze del passivo</i>	17.081.916,32€	7.911.047,00€
<i>d) Plusvalenze patrimoniali</i>	723.454,62€	1.701,58€
<i>e) Altri proventi straordinari</i>	491.614,35€	488.309,39€
<b>Totale proventi straordinari</b>	<b>19.996.985,29€</b>	<b>10.101.057,97€</b>
<u>25) Oneri straordinari</u>		
<i>a) Trasferimenti in conto capitale</i>	0,00€	0,00€
<i>b) Sopravvenienze passive e insussistenze dell'attivo</i>	2.187.563,53€	827.437,25€
<i>c) Minusvalenze patrimoniali</i>	1.122,95€	0,00€
<i>d) Altri oneri straordinari</i>	234.595,98€	1.723.457,33€
<b>Totale oneri straordinari</b>	<b>2.423.282,46€</b>	<b>2.550.894,58€</b>
<b>TOTALE PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI (E)</b>	<b>17.573.702,83€</b>	<b>7.550.163,39€</b>
<b>RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE (A-B+-C+-D+-E)</b>	<b>20.628.348,87€</b>	<b>1.498.810,50€</b>
26) Imposte	2.210.573,31€	1.703.760,28€
<b>27) RISULTATO DELL'ESERCIZIO (comprensivo della quota di pertinenza di terzi)</b>	<b>18.417.775,56€</b>	<b>(204.949,78) €</b>
29) RISULTATO DELL'ESERCIZIO DI GRUPPO	18.417.775,56€	(204.989,75) €
30) Risultato dell'Esercizio di pertinenza di terzi	0,00€	39,97€

STATO PATRIMONIALE	2024	2023
<b>STATO PATRIMONIALE ATTIVO</b>		
<b>A) CREDITI vs.LO STATO ED ALTRE AMMINISTRAZIONI PUBBLICHE PER LA PARTECIPAZIONE AL FONDO DI DOTAZIONE</b>	0,00€	0,00€
<b>TOTALE CREDITI vs PARTECIPANTI (A)</b>	0,00€	0,00€
<b>B) IMMOBILIZZAZIONI</b>		
<i>I Immobilizzazioni immateriali</i>		
1) Costi di impianto e di ampliamento	57.874,79€	30.268,57€
2) Costi di ricerca sviluppo e pubblicita'	99.895,64€	147.475,35€
3) Diritti di brevetto ed utilizzazione opere dell'ingegno	698.198,55€	490.503,63€
4) Concessioni, licenze, marchi e diritti simile	223.943,16€	224.289,75€
5) Avviamento	0,00€	0,00€
6) Immobilizzazioni in corso ed acconti	469.583,14€	512.152,96€
9) Altre	1.448.207,93€	1.139.667,10€
<b>Totale immobilizzazioni immateriali</b>	2.997.703,21€	2.544.357,36€
<i>Immobilizzazioni materiali</i>		
II 1) Beni demaniali	121.276.236,17€	124.078.487,53€
1.1) Terreni	6.804.639,10€	7.677.115,76€
1.2) Fabbricati	17.082.216,89€	22.657.452,02€
1.3) Infrastrutture	96.653.611,53€	92.990.205,52€
1.9) Altri beni demaniali	735.768,65€	753.714,23€
<i>III 2) Altre immobilizzazioni materiali</i>		
2.1) Terreni	79.711.227,47€	78.952.431,91€
a) di cui in leasing finanziario	0,00€	0,00€
2.2) Fabbricati	294.591.809,29€	288.033.833,94€
a) di cui in leasing finanziario	0,00€	0,00€
2.3) Impianti e macchinari	22.078.309,69€	16.786.556,92€
a) di cui in leasing finanziario	0,00€	0,00€
2.4) Attrezzature industriali e commerciali	2.627.618,40€	1.422.765,59€
2.5) Mezzi di trasporto	407.705,27€	461.032,45€
2.6) Macchine per ufficio e hardware	666.141,12€	217.183,70€
2.7) Mobili e arredi	637.459,77€	682.459,28€
2.8) Infrastrutture	25.208.576,61€	26.202.098,49€
2.99) Altri beni materiali	10.868.740,86€	10.443.361,86€
3) Immobilizzazioni in corso ed acconti	24.439.703,85€	27.071.437,48€
<b>Totale immobilizzazioni materiali</b>	582.513.528,50€	574.351.649,15€
<i>IV) Immobilizzazioni Finanziarie</i>		
1) Partecipazioni in	45.970.006,98€	45.544.850,77€
a) imprese controllate	42.509,38€	0,00€
b) imprese partecipate	45.282.497,60€	44.899.590,23€
c) altri soggetti	645.000,00€	645.260,54€
2) Crediti verso	10.364,77€	8.318,83€
a) altre amministrazioni pubbliche	0,00€	0,00€
b) imprese controllate	0,00€	0,00€
c) imprese partecipate	0,00€	0,00€
d) altri soggetti	10.364,77€	8.318,83€
3) Altri titoli	39,67€	39,67€
<b>Totale immobilizzazioni finanziarie</b>	45.980.411,42€	45.553.209,27€
<b>TOTALE IMMOBILIZZAZIONI (B)</b>	631.491.643,13€	622.449.215,78€
<b>C) ATTIVO CIRCOLANTE</b>		
<i>I) Rimanenze</i>		

	<b>Totale rimanenze</b>	329.897,86€	363.015,35€
<b><u>II) Crediti</u></b>			
1) Crediti di natura tributaria		3.306.556,84€	7.541.011,55€
a) Crediti da tributi destinati al finanziamento della sanità		0,00€	0,00€
b) Altri crediti da tributi		2.916.129,15€	7.541.011,55€
c) Crediti da Fondi perequativi		390.427,69€	0,00€
2) Crediti per trasferimenti e contributi		23.317.847,33€	22.441.465,98€
a) verso amministrazioni pubbliche		21.688.735,21€	21.513.663,46€
b) imprese controllate		611.256,91€	0,00€
c) imprese partecipate		16.718,97€	0,00€
d) verso altri soggetti		1.001.136,24€	927.802,52€
3) Verso clienti ed utenti		8.677.955,73€	7.665.286,15€
4) Altri Crediti		11.619.756,28€	12.181.266,81€
a) verso l'Erario		850.151,00€	1.081.590,76€
b) per attività svolta per c/terzi		313.602,38€	300.000,27€
c) altri		10.456.002,90€	10.799.675,78€
	<b>Totale crediti</b>	46.922.116,18€	49.829.030,49€
<b><u>III) Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzi</u></b>			
1) Partecipazioni		0,00€	0,00€
2) Altri titoli		0,00€	0,00€
	<b>Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzi</b>	0,00€	0,00€
<b><u>IV) Disponibilita' liquide</u></b>			
1) Conto di tesoreria		144.467.914,42€	136.690.959,44€
a) Istituto tesoriere		2.857.131,38€	2.814.478,66€
b) presso Banca d'Italia		141.610.783,04€	133.876.480,78€
2) Altri depositi bancari e postali		24.635.614,66€	30.291.329,62€
3) Denaro e valori in cassa		57.228,62€	54.467,29€
4) Altri conti presso la tesoreria statale intestati all'Ente		0,00€	0,00€
	<b>Totale disponibilita' liquide</b>	169.160.757,70€	167.036.756,35€
	<b>TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE (C)</b>	216.412.771,74€	217.228.802,19€
<b>D) RATEI E RISCOINTI</b>			
1) Ratei attivi		16.914,31€	318,89€
2) Risconti attivi		71.627,53€	107.739,08€
	<b>TOTALE RATEI E RISCOINTI (D)</b>	88.541,84€	108.057,97€
	<b>TOTALE DELL'ATTIVO (A+B+C+D)</b>	847.992.956,71€	839.786.075,94€

<b>STATO PATRIMONIALE (PASSIVO)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>A) PATRIMONIO NETTO</b>		
<b>Patrimonio netto di gruppo</b>		
I) Fondo di dotazione	108.638.245,61€	108.638.245,61€
II) Riserve	463.097.395,81€	459.070.998,54€
<i>b) da capitale</i>	226.647.796,65€	233.197.502,15€
<i>c) da permessi di costruire</i>	25.989.135,09€	24.339.135,09€
<i>d) riserve indisponibili per beni demaniali e patrimoniali indisponibili e per i beni culturali</i>	184.180.528,56€	177.630.823,06€
<i>e) altre riserve indisponibili</i>	23.363.889,96€	20.987.492,69€
<i>f) altre riserve disponibili</i>	2.916.045,55€	2.916.045,55€
III) Risultato economico dell'Esercizio	18.417.775,56€	(204.989,75) €
IV) Risultati economici di esercizi precedenti	73.220.724,94€	76.213.689,34€
V) Riserve negative per beni indisponibili	0,00€	0,00€
<b>Totale Patrimonio netto di gruppo</b>	<b>663.374.141,92€</b>	<b>643.717.943,74€</b>
<b>Patrimonio netto di pertinenza di terzi</b>		
VI) Fondo di dotazione e riserve di pertinenza di terzi	0,00€	29.569,19€
VII) Risultato economico dell'Esercizio di pertinenza di terzi	0,00€	39,97€
<b>Totale Patrimonio netto di pertinenza di terzi</b>	<b>0,00€</b>	<b>29.609,16€</b>
<b>TOTALE PATRIMONIO NETTO (A)</b>	<b>663.374.141,92€</b>	<b>643.747.552,90€</b>
<b>B) FONDI PER RISCHI ED ONERI</b>		
1) Per trattamento di quiescenza	0,00€	0,00€
2) Per imposte	0,00€	0,00€
3) Altri	24.905.647,07€	25.467.097,04€
4) fondo di consolidamento per rischi e oneri futuri	0,00€	0,00€
<b>TOTALE FONDI RISCHI ED ONERI (B)</b>	<b>24.905.647,07€</b>	<b>25.467.097,04€</b>
<b>C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO</b>	1.652.700,72€	1.851.820,06€
<b>TOTALE T.F.R. (C)</b>	<b>1.652.700,72€</b>	<b>1.851.820,06€</b>
<b>D) DEBITI</b>		
1) Debiti da finanziamento	4.742.035,12€	5.996.052,48€
<i>a) prestiti obbligazionari</i>	0,00€	0,00€
<i>b) v/ altre amministrazioni pubbliche</i>	0,00€	353.908,72€
<i>c) verso banche e tesoriere</i>	2.007.425,00€	1.925.605,99€
<i>d) verso altri finanziatori</i>	2.734.610,12€	3.716.537,77€
2) Debiti verso fornitori	25.257.299,13€	30.112.655,34€
3) Acconti	387.896,22€	332.150,91€
4) Debiti per trasferimenti e contributi	11.265.414,12€	20.560.431,10€
<i>a) enti finanziati dal servizio sanitario nazionale</i>	0,00€	0,00€
<i>b) altre amministrazioni pubbliche</i>	5.908.314,02€	13.370.536,80€
<i>c) imprese controllate</i>	657.595,53€	24.110,92€
<i>d) imprese partecipate</i>	9.055,47€	10.450,84€
<i>e) altri soggetti</i>	4.690.449,10€	7.155.332,54€
5) Altri debiti	16.672.710,37€	14.455.049,54€
<i>a) tributari</i>	3.635.317,92€	2.757.937,97€
<i>b) verso istituti di previdenza e sicurezza sociale</i>	1.279.319,76€	959.312,84€
<i>c) per attivita' svolta per c/terzi</i>	559.930,59€	727.068,51€
<i>d) altri</i>	11.198.142,10€	10.010.730,22€
<b>TOTALE DEBITI (D)</b>	<b>58.325.354,96€</b>	<b>71.456.339,37€</b>
<b>E) RATEI E RISCONTI E CONTRIBUTI AGLI INVESTIMENTI</b>		
I) Ratei passivi	1.009.482,00€	1.309.192,00€
II) Risconti passivi	98.725.630,04€	95.954.074,57€

1) Contributi agli investimenti	87.421.300,89€	82.661.711,28€
<i>a) da altre amministrazioni pubbliche</i>	64.666.211,95€	59.620.965,38€
<i>b) da altri soggetti</i>	22.755.088,94€	23.040.745,90€
2) Concessioni pluriennali	1.272.013,06€	1.302.677,10€
3) Altri risconti passivi	10.032.316,09€	11.989.686,19€
<b>TOTALE RATEI E RISCONTI (E)</b>	<b>99.735.112,04€</b>	<b>97.263.266,57€</b>
<b>TOTALE DEL PASSIVO (A+B+C+D+E)</b>	<b>847.992.956,71€</b>	<b>839.786.075,94€</b>
<b>CONTI D'ORDINE</b>		
1) Impegni su esercizi futuri	185.710.767,47€	177.122.021,71€
2) beni di terzi in uso	443.999,60€	444.005,54€
3) beni dati in uso a terzi	0,00€	0,00€
4) garanzie prestate a amministrazioni pubbliche	151.060,00€	159.785,98€
5) garanzie prestate a imprese controllate	0,00€	0,00€
6) garanzie prestate a imprese partecipate	0,00€	0,00€
7) garanzie prestate a altre imprese	1.438.547,00€	1.480.435,82€
<b>TOTALE CONTI D'ORDINE</b>	<b>187.744.374,07€</b>	<b>179.206.249,05€</b>